©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2025

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
ബുധൻ
Thiruvananthapuram,
Wednesday

2025 നവംബർ 12
12th November 2025
1201 തുലാം 26
26th Thulam 1201
1947 കാർത്തികം 21
21st Karthika 1947

നമ്പർ
No.
4007

Form No.7

{See Rule No 18(1)}

FORM OF PRELIMINARY NOTIFICATION TO BE ISSUED BY THE COLLECTOR UNDER SUB- SECTION (1) OF SECTION 11

File No.DCMPM/38/2021-LA4 **Date: 10.11.2025**

WHEREAS, the Government of Kerala have as per G.O(P) 46/2019/RD dated 03.08.2019 appointed the Special Tahsildar, (LA) KIIFB Unit-3, Malappuram to perform the functions of a Collector for the purpose of Land Acquisition under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Re-Settlement Act, 2013.

AND WHEREAS, the Government hereby appoint Deputy Collector (LA), Malappuram as the Administrator for the purpose of Rehabilitation and Re-Settlement to the proposed acquisition.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

AND WHEREAS, it appears to the Government that the land specified in the schedule below is needed or is likely to be needed for public purpose to wit for the CONSTRUCTION OF PONNANI PADINJAREKKARA HANGING BRIDGE, APPROACH ROAD IN MALAPPURAM DISTRICT.

Now, THEREFORE, notice is hereby given to that effect to whomsoever it may concern, in accordance with the provisions of Sub- Section(1) of Section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

All persons interested in the said land are accordingly required to lodge before the Special Tahsildar, (LA) KIIFB Unit-3, Malappuram with in 15 days from the date of publication of the above notification or after giving public notice regarding this whichever is later, a statement in writing of their objections, if any regarding the updation of land records or title in respect of the land proposed for acquisition. Any objection / statement which is received after the due date or which does not clearly explain as to how the objector is interested in the land is liable to be summarily rejected.

A summary of the Social Impact Assessment Report is given below, which is available in the Official Website- https://malappuram.nic.in.

കേരള സർക്കാരിന്റെ 03.08.2019 തീയതിയിലെ സർക്കാർ ജി.ഒ.(പി.)46/2019/ആർ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവഹിക്കുവാൻ മലപ്പുറം (എൽ.എ.) കിഫ്ബി യൂണിറ്റ്3 സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാരെ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും ;

നിർദിഷ്ട ഏറ്റെടുക്കലിൽ പൊന്നുംവില നടപടിയുടെ പുനരധിവാസത്തിനും, പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററായി മലപ്പുറം ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും ;

ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ പൊന്നാനി, തിരൂർ എന്നീ താലൂക്കുകളിലെ പൊന്നാനി നഗരം-പുറത്തൂർ എന്നീ വില്ലേജുകളിലായി പൊന്നാനി ഹാർബർ- പടിഞ്ഞാറേക്കര ബ്രിഡ്ജ്, അപ്രോച്ച് റോഡ് എന്നിവ നിർമിക്കുന്നതിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ സമുചിത സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ തന്മൂലം അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എല്ലാ വ്യക്തികൾക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

അവകാശ ആക്ട് 11-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പൊന്നുംവിലക്കെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയിൽ തൽപരകക്ഷികളായുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളോടും ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപം ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിയോ ഇത് സംബന്ധിച്ച പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ എതാണോ അവസാനം വരുന്നത് ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന, പൊന്നുംവില ഓഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ, (എൽ.എ.) കിഫ്ബി യൂണിറ്റ്3, മലപ്പുറം മുൻപാകെ സമർപ്പിക്കാൻ തദനുസരണം ആവശ്യപ്പെട്ടു കൊള്ളുന്നു.

നിശ്ചിത സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ ലഭിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും, ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിലുള്ള താല്പര്യം സംശയലേശമന്യേ വിശദീകരിക്കാത്തതുമായ ആക്ഷേപങ്ങൾ നിരുപാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് സംഗ്രഹം താഴെ ചേർക്കുന്നു. ആയത് https://malappuram.nic.in. എന്ന വെബ് സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.

പട്ടിക

ജില്ല: മലപ്പുറം **താലൂക്ക് : പൊന്നാനി**

ക്രമ നം.	*വില്ലേജ്*	*ബ്ലോക്ക്*	*സർവ്വെ നം.*	*ഭൂമിയുടെ തരം*	*വിസ്തീർണം (ഹെക്ടർ)*	*പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം*	*ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം*	*ഉടമസ്ഥർ*
1	പൊന്നാനി നഗരം	1	25/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.1781	പൊന്നാനി ഹാർബർ	ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
2	പൊന്നാനി നഗരം	1	26/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.1619		ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
3	പൊന്നാനി നഗരം	1	37/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.1416		ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
4	പൊന്നാനി	1	38/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.1011		ബാധകമല്ല	സർക്കാർ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

	നഗരം							
5	പൊന്നാനി നഗരം	1	55/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.2792		ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
6	പൊന്നാനി നഗരം	1	56/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.2306		ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
7	പൊന്നാനി നഗരം	1	67/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.2306		ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
8	പൊന്നാനി നഗരം	1	68/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.2995		ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
9	പൊന്നാനി നഗരം	1	79/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.3440	പടിഞ്ഞാറേക്കര തൂക്കുപാലം അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം	ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
10	പൊന്നാനി നഗരം	6	5/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.4533		ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
11	പൊന്നാനി നഗരം	6	9/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.4290		ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
12	പൊന്നാനി നഗരം	6	10/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.4451		ബാധകമല്ല	സർക്കാർ
13	പൊന്നാനി നഗരം	6	78/Part	പുറമ്പോക്ക്	0.2630		ബാധകമല്ല	സർക്കാർ

<u>സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ സംഗ്രഹം</u>

മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ പൊന്നാനി താലൂക്കിലെ പൊന്നാനി-പുറത്തൂർ വില്ലേജുകളിലായി പൊന്നാനി- പുറത്തൂർ തൂക്കുപാലം അപ്രോച്ച് റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുവാൻ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വളരെ അനിവാര്യമായ വസ്തുതയാണ്. അത് സ്ഥലത്തുള്ള യാത്രാക്കുരുക്കിന് ഒരു ശാശ്വത പരിഹാരമാകും. പ്രസ്തുത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് വഴി പ്രദേശവാസികൾക്ക് ഭൂമിയും കെട്ടിടങ്ങളും വീടും തൊഴിലുമൊക്കെ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. പൊതുസ്ഥാപനങ്ങളുടെ മതിലുകളും കവാടങ്ങളും പൊളിക്കുമ്പോൾ ഉടൻതന്നെ അത് നിർമ്മിച്ച് അത്തരം സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സുരക്ഷ ഉറപ്പ് വരുത്തുക. കുറച്ച് ഭാഗങ്ങൾ നഷ്ടമാകുന്ന വിശ്വാസ കേന്ദ്രങ്ങളായ പള്ളിയുടേയും ഖബർസ്ഥാൻ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

പോലുള്ള മറ്റ് പൊതു സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ശേഷമുള്ളവ മതിൽ കെട്ടി സുരക്ഷിതമാക്കേണ്ടതാണ്. നിയമം അനുസരിച്ചുള്ള ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ഇവർക്ക് ലഭിക്കണം. നിയമത്തിലെ വകുപ്പുകൾ ഇതിന് പര്യാപ്തമാണ്.

ഭാരതപ്പുഴയും തിരൂർ പുഴയും സംഗമിച്ച് അറബിക്കടലിൽ ചേരുന്ന സ്ഥാനത്ത് പൊന്നാനിയേയും പടിഞ്ഞാറേക്കരയേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന തൂക്കുപാലം ദക്ഷിണേന്ത്യയിൽ തന്നെ ഒരു അത്ഭുതമായിത്തീരുകയും, വളരെ അധികം വിനോദ സഞ്ചാര വികസന പ്രാധാന്യം ഉള്ളതുമാണ്. ഈ പാലവും അനുബന്ധ റോഡും ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ ഗതാഗത സാമ്പത്തിക മേഖലയിൽ വലിയ വികസനത്തിന് വളിതെളിക്കും. നിലവിലുള്ള പൊന്നാനി നഗരം റോഡ് വളരെ വീതികുറഞ്ഞതും ഗതാഗത സ്തംഭനം ഉണ്ടാക്കുന്നതുമാണ്. പതിറ്റാണ്ടുകൾക്ക് മുൻപ് റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുമായി പണിതുയർത്തിയ കെട്ടിടങ്ങൾ ഇന്ന് ഒരു തടസ്സമായി മാറുകയും ദിനംപ്രതി നിരത്തിലെ വാഹനങ്ങളുടെ എണ്ണം വർദ്ധിക്കുകയും ചെയ്യുമ്പോൾ പൊതുജനങ്ങളും വ്യാപാരികളും ദൂരയാത്രക്കാരും ഒരുപോലെ ദുരിതം അനുഭവിക്കുന്നു. കേരളത്തിലെ രണ്ട് പ്രധാന നഗരങ്ങളായ കോഴിക്കോടും എറണാകുളവും തമ്മിലുള്ള ദൂരം കുറയ്ക്കുകയും യാത്ര സുഗമമാക്കുകയും ചെയ്യും. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ പാലത്തിന്റേയും അനുബന്ധ റോഡുകളുടേയും വികസനം ഒഴിച്ചു കൂടാനാവാത്തതാണ്. അതിനാൽ എല്ലാ പ്രകാരത്തിലും ഇത് ഒരു പൊതു താല്പര്യ പദ്ധതിയാണ്.

(Sd/-)

District Collector

Malappuram

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2025

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by VEERAN T
Date:2025.11.12 02:32:18 +05:30